

### 9. Инвестиции и капитальные вложения.

ОАО «Центр «Омега», как ранее уже отмечалось, выполняет функций заказчика, застройщика и инвестора по созданию Олимпийских объектов, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2007г. № 991 «О Программе строительства олимпийских объектов и развития города Сочи как горноклиматического курорта».

Общая прогнозная стоимость инвестиционных проектов - объектов ответственности ОАО «Центр «Омега» по Программе строительства олимпийских объектов по состоянию на 31.12.2012 года составляет - 69 261 615,62 тыс. рублей, в разрезе олимпийских объектов представлена в следующей виде:

№ п/п	Наименование объекта	Прогнозная стоимость, тыс. рублей
1	Крытый конькобежный центр вместимостью 8 тыс. зрителей, Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство) (п.10 Программы)	7 430 989,8
2	Главный медиацентр (пресс-, телецентр), включая комплексы зданий и сооружений для размещения представителей средств массовой информации с уровнем сервисного обслуживания 3 звезды на 600 мест и на 4200 номеров, Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)» 1 этап "Главный медиацентр с гостиницей на 600 мест"(п.17, 1 этап Программы)	17 426 206,36
3	Главный медиацентр (пресс-, телецентр), включая комплексы зданий и сооружений для размещения представителей средств массовой информации с уровнем сервисного обслуживания 3 звезды на 600 мест и на 4200 номеров, Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)» 2-6 этапы «Комплексы зданий и сооружений для размещения представителей средств массовой информации с уровнем сервисного обслуживания 3 звезды на 4200 номеров, Имеретинская низменность» (п.17, 2-6 этапы Программы)	20 867 794,5
4	Комплекс зданий и сооружений «Малый Ахун» на 1325 номеров в Имеретинской низменности, из них 225 номеров категории 4 звезды и 1100 номеров категории 3 звезды (проектные и изыскательские работы, строительство) (п.200.12 Программы)	7 633 340,1
5	Комплекс зданий и сооружений с уровнем сервисного обслуживания категории 3 звезды на 285 номеров, Адлерский район, Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство) (п.200.13 Программы)	1 389 631,9
6	Трасса для проведения шоссейно-кольцевых автомобильных гонок серии «Формула-1» в Имеретинской низменности и объекты инфраструктуры, обеспечивающие ее функционирование (проектные и изыскательские работы, строительство) (п.54.1 Программы)	11 982 403,66
7	Объекты Олимпийского парка, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 8-13 настоящей программы (проектные и изыскательские работы, строительство)» (п.14 Программы)	2 531 249,3
<b>ИТОГО</b>		<b>69 261 615,62</b>

Структура инвестиционных проектов ОАО «Центр «Омега» представлена в следующей диаграмме.